

Váš dopis zn.:

Ze dne: 30. 8. 2021  
Naše značka: SPU 317811/2021/Gab  
Spis. značka: SZ SPU 313592/2021

Vyřizuje.: Mgr. Lucie Gabková  
Tel.: + 420 727 956 859  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.gabkova1@spucr.cz

Datum: 1. 9. 2021

Vážená paní  
**XXXX**  
XXXX  
330 33 XXXX

### **Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Vážená paní XXXXX,

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj (dále také „SPÚ“), obdržel Vaši žádost ze dne 30. 8. 2021 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), doručenou dne 30. 8. 2021 pod č.j. SPU 313592/2021. Tato žádost se týkala sdělení hodnoty ocenění pozemku p. č. 729/1 v k.ú. Pňovany.

K Vaší žádosti SPÚ sděluje, že stanovená kupní cena výše uvedeného pozemku ve výši 98 850,- Kč byla stanovena znaleckým posudkem č. 22753/2021 jako cena obvyklá. Znalecký posudek č. 22753/2021 byl vyhotoven dne 17. 6. 2021 úředně oprávněným znalcem v oboru Ekonomika, odvětví Oceňování nemovitých věcí, konkrétně Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o., IČ: 26869004, sídlem Václavské náměstí 832/19, 110 00 Praha 1, za účelem případného převodu výše uvedeného pozemku do Vašeho vlastnictví.

Pozemky, které tvoří funkční celek se stavbou a jsou převáděny dle ust. § 10 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, v platném znění, jsou vždy oceňovány cenou obvyklou v místě funkčně souvisejících stavebních pozemků, určenou znaleckým posudkem dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, v platném znění.

Nesouhlas se stanovením kupní ceny výše uvedeného pozemku ke kupní smlouvě č. 1004932104, který je součástí žádosti o poskytnutí informací, byl rovněž postoupen k vyřízení referentovi SPÚ, jenž spravuje Vaši žádost o převod výše uvedeného pozemku a bude Vám na něj odpovězeno samostatně.

S pozdravem,

.....  
**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad  
**v z. Mgr. Petr Brož**

#### **Rozdělovník:**

Prostřednictvím poštovního doručovatele na dodejku obdrží:

- I. paní XXXX, nar. XXXX, XXXX, 330 33 Město Touškov